



"CONSTANCIA DE VISITA"

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-010-2025

SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DE 6 ELEMENTOS EN TURNOS DE 12 HORAS DE LUNES A DOMINGO PARA LA TERMINAL MARÍTIMA DE PUERTO JUÁREZ DE LA APIQROO.

En la terminal marítima de Puerto Juárez, siendo las **10:00 horas** del día **martes 04 de febrero de 2025**, se reunieron en la terminal ubicada en Calle López Portillo Sm.84, Mz. 02, Lotes 4 Y 5, C.P. 77520, Cancún, Quintana Roo, **los representantes de las empresas licitantes y los servidores públicos** cuyos nombres y cargos se describen al final de la presente acta, con la finalidad de conocer el lugar y llevar a cabo la visita a las instalaciones, de conformidad a lo establecido en el numeral 3.3. de las Bases de la Licitación antes citada.

DESARROLLO

- 1.- El **C. Carlos Antonio Santín Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, procede a registrar la asistencia de las empresas licitantes y de los servidores públicos de la APIQROO.
- 2.- Posteriormente los representantes de las empresas licitantes, en compañía de los servidores públicos, inician la visita en la terminal marítima de Puerto Juárez.
- 3.- Durante la visita, el **C. Roger Enrique Can Sosa, Subgerente Administrativo de Puerto Juárez y Punta Sam**, como encargado de dirigir la visita, proporciona toda la información relevante sobre el lugar donde se prestará el servicio a los representantes de las empresas licitantes.
- 4.- Los representantes de las empresas licitantes manifiestan que han conocido de manera satisfactoria la instalación en donde se brindará el servicio, objeto de la presente Licitación Pública Nacional No. **API-GAF-SAI-LPN-010-2025**.

1





CIERRE

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada esta visita, siendo las **10:12 horas del día** de su inicio, firmando al calce y margen de todas las que en ella intervinieron.

**POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"**

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

ÁREA REQUERENTE

LIC. ROGER ENRIQUE CAN SOSA
SUBGERENTE DE ADMINISTRATIVO DE PUERTO JUÁREZ Y
PUNTA SAM

POR LAS EMPRESAS LICITANTES

Raúl E. Zaldívar Maldonado
CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A. DE C.V.

José Luis Salinas Rdz
MULTISERVICIOS Y ASESORIAS DEL CARIBE S.A. DE C.V.

Roberto Herrera Barcenar
RS VIGILANCIA CORPORATIVA S.A. DE C. V.





**“JUNTA DE ACLARACIONES”
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
API-GAF-SAI-LPN-010-2025**

CONVOCATORIA 003

EL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DE 6 ELEMENTOS EN TURNOS DE 12 HORAS DE LUNES A DOMINGO PARA LA TERMINAL MARÍTIMA DE PUERTO JUÁREZ DE LA APIQROO.

En el recinto de Punta Sam, siendo las **11:30 horas** del día **martes 04 de febrero de 2025**, se reunieron en la sala de juntas, ubicada en SM 86 M 21 L 1 carretera a Punta Sam, Km 4.5, terminal marítima de Ferrys, C.P. 77520, Punta Sam, Quintana Roo, **los representantes de las empresa licitantes y los servidores públicos** cuyos nombres y cargos se describen al final de la presente acta, con la finalidad de llevar a cabo la junta de aclaraciones relativa a la Licitación Pública Nacional número **API-GAF-SAI-LPN-010-2025**; de conformidad al artículo 24 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, y bajo el siguiente: -----

-----**ORDEN DEL DÍA:**-----

- 1.- **Lista de asistencia. - Se anexa lista de asistencia.** -----
- 2.- **Acta de junta de aclaraciones.** -----
- 3.- **Cierre.** -----

1.- De conformidad al punto No. 1, el **C. Carlos Antonio Santin Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, procedió a pasar la lista de asistencia, misma que se anexa al presente acta.-----

2.- En relación al punto No. 2, el **C. Carlos Antonio Santin Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, procedió a llevar a cabo el desarrollo de la junta de aclaraciones: -----

(Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin)





De conformidad al punto 3.3 de las bases de licitación la Junta de aclaraciones menciona que se llevará a cabo el día 04 de febrero de 2025 a las 11:30 horas en la Sala de Juntas del recinto de Punta Sam, siendo obligatoria la asistencia-----

El acto de la junta de aclaraciones es interpretado como el acto en el cual el área convocante responde de forma clara y precisa todas las dudas o cuestionamientos que las empresas licitantes planteen respecto del procedimiento de Licitación, Bases y anexos; para que tengan por entendido todos los puntos y condiciones requeridas, o en su caso, se modifique algún término o especificaciones a las mismas y estos son los únicos que se tomarán en cuenta. -----

Se informa que en cumplimiento a lo establecido en el numeral 3.4 referente a "Registro de licitantes participantes", se recibieron los registros de los siguientes licitantes para este procedimiento de Licitación Pública Nacional:-----

- CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A DE C.V.
- RS VIGILANCIA CORPORATIVA S.A. DE C. V.
- MULTISERVICIOS Y ASESORIAS DEL CARIBE S.A. DE C.V.

Acto seguido, se procede a dar contestación a las preguntas planteadas por parte de los licitantes Control de Sector y Rastreo S.A de C.V. y RS Vigilancia Corporativa S.A. de C. V., el cual a la letra indica:

Control de Sector y Rastreo S.A de C.V.: *Original y copia del permiso federal autorizado expedido por la Secretaría de Gobernación a través de la Dirección General de Seguridad Pública en las modalidades 1.- Seguridad privada en los bienes.*

1.-Derivado de que la prestación de los servicios se llevará a cabo únicamente en una entidad federativa respetuosamente, solicito a la convocante, confirmar si nuestra apreciación de qué bastará con presentar la autorización estatal, emitida por la Secretaría de seguridad pública del Estado de Quintana Roo para prestar los servicios de seguridad privada en dicho estado para dar cumplimiento al tema de los permisos solicitados en el presente concurso, así como el comprobante del trámite de autorización para la obtención del permiso federal.



[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'CT', 'E', and 'APIQROO']



Respuesta: Se acepta, siempre y cuando acredite que el permiso federal expedido por la Secretaría de Gobernación a través de la Dirección General de Seguridad Pública en las modalidades 1.- Seguridad privada en los bienes, está en trámite y se dará 15 días de gracia a la fecha de firma del contrato. De no entregarse en el periodo otorgado se procederá a rescindir el contrato. -----

RS Vigilancia Corporativa S.A. de C. V.: Punto 3.6 "contenido en la proposición técnica", pagina 23 y 24, inciso W) dice: *Original y copia de la(s) constancia(s) de autorización expedidas por la Secretaría de Seguridad Ciudadana, que los acredite como prestadores de servicios de seguridad privada en su modalidad de: protección o custodia de personas, inmuebles e instalaciones y operación de sistemas y equipo de seguridad autorizadas para prestar servicio en el Estado de Quintana Roo. Dicha constancia (s) deberán estar vigentes desde la convocatoria hasta la prestación del servicio y en caso de ser necesario el licitante adjudicado, deberá mantener vigentes dichas constancias.*

De la manera más atenta y respetuosa se solicita a la convocante que para no limitar la libre participación a esta licitación, ¿Se podrá presentar carta compromiso de que se mantendrá vigente la constancia de autorización y en su caso se tramitará la revalidación correspondiente?, esto en caso de que la autorización expedida por la Secretaría de Seguridad Pública, que acredita como prestadores de servicios de seguridad privada en su modalidad de: protección o custodia de personas, inmuebles e instalaciones y operación de sistemas y equipo de seguridad autorizadas para prestar servicio en el Estado de Quintana Roo no cubra la totalidad del tiempo de la prestación del servicio.

Respuesta: Se acepta, siempre y cuando el permiso esté vigente a la fecha de la apertura de proposiciones. -----

Por otra parte, esta área convocante recalca que la documentación para integrar la propuesta técnica y económica será de conformidad a los numerales 3.6 y 3.7 de las bases, considerando las aclaraciones anteriormente expuestas. -----



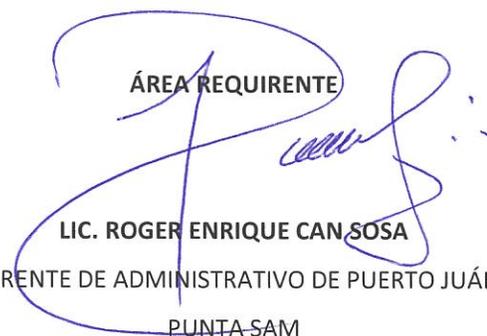


Finalmente, se les recuerda que el acto de apertura de propuestas técnicas y económica se llevará a cabo el día **martes 11 de febrero de 2025** en punto de las **10:00 horas**, sita en Calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Colonia Centro, C.P. 77000, Chetumal, Quintana Roo, en la sala de Capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios, en edificio Anexo.

3.-Cierre

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta reunión siendo las **11:48 horas** del día de su inicio, firmando al calce y margen de todas las que en ella intervinieron.


POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"
C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS


ÁREA REQUIRENTE
LIC. ROGER ENRIQUE CAN SOSA
SUBGERENTE DE ADMINISTRATIVO DE PUERTO JUÁREZ Y
PUNTA SAM


Raúl F. Zaldívar Maldonado
CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A. DE C.V.


José Luis Salinas Ratz.
MULTISERVICIOS Y ASESORIAS DEL CARIBE S.A. DE C.V.


Roberto Herrera Borenc
RS VIGILANCIA CORPORATIVA S.A. DE C. V.





ANEXO 1 LISTA DE ASISTENCIA

**POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"**

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA

SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

ÁREA REQUERENTE

LIC. ROGER ENRIQUE CAN SOSA

SUBGERENTE DE ADMINISTRATIVO DE PUERTO JUÁREZ Y
PUNTA SAM

POR LAS EMPRESAS LICITANTES

Raúl E. Zaldívar Maldonado
CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A. DE C.V.

José Luis Salinas Bt.
MULTISERVICIOS Y ASESORÍAS DEL CARIBE S.A. DE C.V.

Roberta Herrera Boreeny
RS VIGILANCIA CORPORATIVA S.A. DE C. V.





CIERRE

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada esta visita, siendo las **13:09 horas del día** de su inicio, firmando al calce y margen de todas las que en ella intervinieron.

POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

POR LAS EMPRESAS LICITANTES

RAUL ESTEBAN ZALDIVAR MALDONADO

CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A. DE C.V.



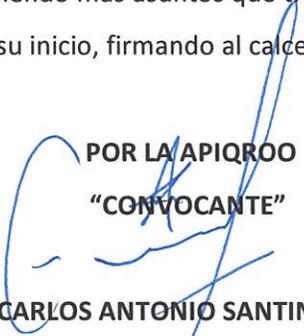


Por otra parte, esta área convocante recalca que la documentación para integrar la propuesta técnica y económica será de conformidad a los numerales 3.6 y 3.7 de las bases, considerando las aclaraciones anteriormente expuestas.

Finalmente, se les recuerda que el acto de apertura de propuestas técnicas y económica se llevará a cabo el día **lunes 10 de febrero de 2025** en punto de las **14:00 horas**, sita en Calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Colonia Centro, C.P. 77000, Chetumal, Quintana Roo, en la sala de Capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios, en edificio Anexo.-----

3.-Cierre-----

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta reunión siendo las **13:42 horas** del día de su inicio, firmando al calce y margen de todas las que en ella intervinieron.


POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA

SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

POR LAS EMPRESAS LICITANTES


RAUL ESTEBAN ZALDIVAR MALDONADO

CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A. DE C.V.



ANEXO 1 LISTA DE ASISTENCIA

**POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"**

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

POR LAS EMPRESAS LICITANTES

RAUL ESTEBAN ZALDIVAR MALDONADO
CONTROL DE SECTOR Y RASTREO S.A. DE C.V.

